



КАРАР

14 сентябрь 2021

№ 301

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентябрь 2021

**О проведении аукциона на
право заключения договоров
аренды муниципального
имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. №67, руководствуясь Соглашением между органами местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 18.02.2009 №118.
3. Установить размер задатка – 20% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

Приложение
к Постановлению Администрации муниципального района
Белебеевский район Республики Башкортостан от № 801 от
14.09.2021

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (20%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 4/2	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном доме №10, 10а, 11, 12,13,17,18 (Литера А)	79,4	Свободное предложение по виду использования	115 023,77	5751,19	23004,75	360 дней
2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. им. М.Г. Амирова, д. 4/2	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном доме №14,15,16 (Литера А)	25,6	Свободное предложение по виду использования	37 085,75	1 854,25	7417,15	360 дней
3	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Им. М.Г. Амирова, д. 10	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном доме №1-10 (Литера А)	205,9	Свободное предложение по виду использования	222 311,46	11115,60	44462,29	360 дней
4	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом доме (№ 17 и МОП Литера А)	12,0	Рекламная деятельность	84 106,48	4 205,32	19 708,50	360 дней
5	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома (№11-14 и МОП Литера А)	55,6	Свободное предложение по виду использования	98 542,52	4 927,13	19 708,5	360 дней
6	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома	45,6	Свободное предложение по виду использования	80 819,05	4 040,95	16 163,81	360 дней
7	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная Д. 134	Нежилые подвальные помещения в пятиэтажном жилом доме (№1-7, Литера А)	100,1	Свободное предложение по виду использования	117 085,12	5854,26	23417,02	360 дней (субаренда)
8	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 103	Нежилые подвальные помещения в пятиэтажном жилом доме (№37а, Литера А)	5,7	Свободное предложение по виду использования	17026,00	851,30	3405,20	360 дней
9	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 103	Нежилые подвальные помещения в пятиэтажном жилом доме (№36а, Литера А)	19,1	Свободное предложение по виду использования	57052,02	2852,60	11410,40	360 дней
10	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 103	Нежилые подвальные помещения в пятиэтажном жилом доме (№16,17,19-21, Литера А)	34,9	Свободное предложение по виду использования	104 246,89	5212,34	20849,38	360 дней
	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 111	Нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного кирпичного жилого здания (№6 и МОП, Литера А)	41,8	Свободное предложение по виду использования	160 089,84	8004,49	32017,97	360 дней
12	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Им. В.И. Ленина, д. 13	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном кирпичном жилом доме (№1-9, литера А)	116,2	Свободное предложение по виду использования	122 621,19	6 131,06	24 524,24	360 дней
13	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Революционеров, д. 12	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме	157,5	Свободное предложение по виду использования	174 019,83	8 700,99	34 803,97	5 лет
14	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Советская, д. 139	нежилое здание (Литера Ц)	860,0	Свободное предложение по виду использования	487 451,51	24 372,60	97 490,25	360 дней
15	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенное нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном нежилом	21,3	Свободное предложение по виду использования	51 549,65	2 577,48	10 309,93	360 дней

		здании, номер на поэтажном плане №5 и МОП						
16	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенное нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном нежилом здании, номер на поэтажном плане №8 и МОП	37,3	Свободное предложение по виду использования	90 272,38	4 513,62	18 054,48	360 дней
17	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Нежилые помещения на 1 этаже двухэтажного здания (№1,2, 2а, 2б)	72,1	Свободное предложение по виду использования	174 494,34	8 724,72	34 898,87	360 дней
18	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Аделькино, ул. Школьная, 1	Отдельно стоящее двухэтажное кирпичное административное нежилое здание	2 016,9	Свободное предложение по виду использования	85 876,59	4293,83	17 175,32	5 лет (для МСП)
19	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Малоалександровка ул. Центральная, д. 27	Нежилое отдельно стоящее кирпичное здание	150,0	Свободное предложение по виду использования	5 456,74	272,84	1 091,35	5 лет (для МСП)
20	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Малоалександровка ул. Центральная, д. 20	Нежилое отдельно стоящее одноэтажное деревянное здание	95,0	Свободное предложение по виду использования	1 843,16	92,16	368,63	5 лет (для МСП)
21	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Малиновка, ул. Школьная, д. 7	Нежилое отдельно стоящее кирпичное здание(литера А, Б, В)	1294,6	Свободное предложение по виду использования	40 380,17	2019,01	8 076,03	5 лет (для МСП)
22	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Метевбаш, ул. Аккубяк, д. 4	Отдельно стоящее двухэтажное кирпичное здание	1154	Свободное предложение по виду использования	41 980,48	20990,02	8 396,10	5 лет (для МСП)
23	Республика Башкортостан, Белебеевский район, д. Илькино, ул. Центральная, д. 9	Часть нежилого отдельно стоящего одноэтажного кирпичного здания	185,3	Свободное предложение по виду использования	7211,10	360,56	1 442,22	5 лет (для МСП)
24	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Знаменка, ул. Десева, д. 4	Нежилое отдельно стоящее одноэтажное кирпичное здание	227,6	Свободное предложение по виду использования	4 532,83	226,64	906,57	5 лет (для МСП)
25	Республика Башкортостан, Белебеевский район, д. Сосновый бор, ул. Центральная, д. 5	Часть нежилого отдельно стоящего одноэтажного деревянного здания	22,9	Свободное предложение по виду использования	444,30	22,22	906,57	5 лет (для МСП)
26	Республика Башкортостан, Белебеевский район, д. Булановка, ул. Центральная, д. 35	Часть нежилого отдельно стоящего одноэтажного кирпичного здания	148,0	Свободное предложение по виду использования	5 383,98	269,20	1 076,80	5 лет (для МСП)
27	Республика Башкортостан, Белебеевский район, с. Новосеменкино, ул.Ленина, 2	Отдельно стоящее одноэтажное деревянное здание	246,6	Свободное предложение по виду использования	4 076,36	203,82	815,27	5 лет (для МСП)