



КАРАР

31 май 2024

№ 479

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 май 2024

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан,
Белебеевский район,
Баженовский сельсовет,
с. Баженово, ул. Советская, д.1**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 ноября 2022 года № 360 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 27 декабря 2023 года № 534 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Баженовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое отдельно стоящее здание - котельная, площадью 341,7 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, Баженовский сельсовет, с. Баженово, ул. Советская, д.1, строение 1, кадастровый номер 02:09:020101:989,

- земельный участок, площадью 1224 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Баженовский сельсовет, с. Баженово, ул. Советская, кадастровый номер 02:09:020101:658

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 18 апреля 2024 г. № 24-037, выполненному ООО «Центр независимой оценки» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 006913 от 08.10.2010г.), в размере 2 274 000,00 (Два миллиона двести семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек), в том числе 2 214 000,00 (Два миллиона двести четырнадцать тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС за здание, 60 000,00 (Шестьдесят тысяч рублей 00 копеек) за землю,

- размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Зайнуллина Л.Т.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев