



**КАРАР**

10 июль 2024

№ 603

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 июль 2024

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества,  
расположенного по адресу:  
Республика Башкортостан,  
Белебеевский район, р.п. Приютово,  
ул. Парамонова, д.3А**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 ноября 2022 года № 360 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23 мая 2024 года № 661 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое отдельно стоящее здание – торговый павильон, площадью 586,5 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Парамонова, д. 3А, кадастровый номер 02:63:020208:322;

- нежилое отдельно стоящее здание – административное здание, контролерская, ветлаборатория, площадью 66,3 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Парамонова, д. 3А, кадастровый номер 02:63:020208:341;

- земельный участок, площадью 1806,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Парамонова, кадастровый номер 02:63:020208:474.

## 2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 2 июля 2024 г. № 24-457, выполненному ООО «Центр независимой оценки» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 006913 от 08.10.2010г.) в размере 5 281 000,00 (Пять миллионов двести восемьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе 2 805 000,00 (Два миллиона восемьсот пять тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС за здания, 2 476 000,00 (Два миллиона четыреста семьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек) за землю,

- размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Зайнуллина Л.Т.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гумерова Н.К.

И.о. Главы Администрации



И.А. Бадретдинов