



КАРАР

23 июль 2024

№ 639

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 июль 2024

**О проведении аукциона на
право заключения договоров
аренды муниципального
имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 года №147/23 «О Порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Соглашением между органами местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15.06.2022 года №336.
3. Установить размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.
4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:

провести аукцион в сроки, определенные законодательством;
разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте торгов Российской Федерации new.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан <https://belebey-mr.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации – начальника финансового управления Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев

Приложение №1
к Постановлению Администрации
муниципального района
Белебеевский район Республики
Башкортостан от 23.07.24 № 638

Перечень объектов
муниципального имущества для целей объявления открытого электронного аукциона по продаже права аренды

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (10%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная, д. 59б	здание бани (Литера А) площадью 897,3 кв.м и здание Столярной (Литера А1) площадью 31,8 кв.м, общей площадью 929,1 кв.м	929,1	Для ведения деятельности резидентами территорий опережающего развития	29 593,51	1 479,68	2 959,35	5 лет

2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная, д. 116а	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома (№1 и2, литера А)	34,5	Свободное предложение по виду деятельности	97 484,65	4874,23	9 748,47	11 месяцев 25 дней
3	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, д. 111	встроенное нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного кирпичного жилого здания, состоящего из помещений (№№25,26,27,28а,31,32 и МОП, литера А)	111,2	Художественный салон	230 849,18	11 542,46	23 084,92	11 месяцев 25 дней

Заместитель Главы Администрации
– начальник финансового управления



Н.К. Гумеров