



КАРАР

15 август 2024

№ 726

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2024

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан,
Белебеевский район, р.п. Приютово,
ул. Парамонова, д.3А**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 ноября 2022 года № 360 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23 мая 2024 года № 661 «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилое отдельно стоящее здание – торговый павильон, площадью 586,5 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Парамонова, д. 3А, кадастровый номер 02:63:020208:322;

- нежилое отдельно стоящее здание – административное здание, контролерская, ветлаборатория, площадью 66,3 кв.м, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Парамонова, д. 3А, кадастровый номер 02:63:020208:341;

- земельный участок, площадью 1806,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Парамонова, кадастровый номер 02:63:020208:474.

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 2 июля 2024 г. № 24-457, выполненному ООО «Центр независимой оценки» (член Общероссийской общественной организации «Российское общество оценщиков», регистрационный номер 006913 от 08.10.2010г.) в размере 5 281 000,00 (Пять миллионов двести восемьдесят одна тысяча рублей 00 копеек), в том числе 2 805 000,00 (Два миллиона восемьсот пять тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС за здания, 2 476 000,00 (Два миллиона четыреста семьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек) за землю,

- размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Зайнуллина Л.Т.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 10 июля 2024 года №603 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Парамонова, д.3А», признать утратившими силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев