



КАРАР

21 февраль

№

126

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 февраль 2024

**О проведении аукциона на
право заключения договоров
аренды муниципального
имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 года №147/23 «О Порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 15.06.2022 года №336.

3. Установить размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.

4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:

провести аукцион в сроки, определенные законодательством;

разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте торгов Российской Федерации new.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан <https://belebey-mr.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации – начальника финансового управления Ялалетдинова Ф.З.

Глава Администрации



А. А. Сахабиев

Приложение №1
к Постановлению Администрации
муниципального района
Белебеевский район Республики
Башкортостан от 21.02.24 № 126

Перечень объектов
муниципального имущества для целей объявления открытого электронного аукциона

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер задатка (10%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, 105	Нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного дома	20,8	Свободное предложение по виду использования	78714,31	3935,72	7871,43	11 мес 25 дней
2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Войкова, д.148	Нежилое помещение (Литера 3) на первом этаже 2х этажного здания	64,0	Свободное предложение по виду использования	290637,46	14531,87	29063,75	5 лет

3	Республика Башкортостан, г.Белебей, ул. Волгоградская, д. 10/1	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом здании (№25-33) кадастровый номер 02:63:011516:676	81,1	Свободное предложение по виду использования	207471,06	10373,55	20747,10	11 мес 25 дней
4	Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Коммунистическая, д.39	Нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном здании (Литера А №2, 1-12), в том числе МОП	102,3	Свободное предложение по виду использования	231049,10	11552,46	23104,91	11 мес 25 дней
5	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная, 73	Нежилое подвальное помещение (номера на поэтажном плане 7,10,15-19) кадастровый номер 02:63:011513:2364	133,2	Свободное предложение по виду использования	320047,20	16002,36	32004,72	5 лет
6	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Красная, 109/1	Часть нежилого помещения на цокольном этаже в шестиэтажном жилом доме (3, 7-10 Литера А, в том числе МОП)	129,2	Управление эксплуатацией жилого (нежилого) фонда	304227,45	15211,37	30422,75	11 мес 25 дней

7	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Бульвар Мира, д.8	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме	166,0	Свободное предложение по виду использования	154520,11	7726	15452	5 лет
8	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Вокзальная, д. ба	Нежилое подвальное помещение	38,0	Свободное предложение по виду использования	134353,93	6717,70	13435,39	11 мес 25 дней
9	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приютово, ул. Магистральная, д.5	Нежилое помещение второго этажа 2х этажного пристроя к 5-ти этажному жилому зданию кадастровый номер 02:63:020306:457	23,0	Свободное предложение по виду использования	32331,84	1616,59	3233,18	5 лет

И.о. заместителя Главы Администрации
– начальника финансового управления



Ф.З. Ялалетдинов