



КАРАР

12 июль 2024

№ 3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 июль 2024

**О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
муниципального имущества**

В соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 21.03.2023 г. №147/23 «О Порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Соглашением между органами местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

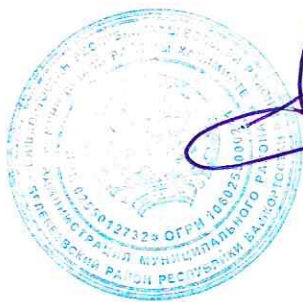
1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену размера арендной платы на право заключения договоров аренды муниципального имущества в соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденной Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 29.06.2023г. № 256.
3. Установить размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены на право заключения договоров аренды муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению.
4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:

4. Постоянно действующей комиссии по проведению конкурсов, аукционов, электронных торгов по продаже и аренде муниципального имущества и земельных участков:

- провести аукцион в сроки, определенные законодательством;
- разместить информацию о проведении аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества на официальном сайте Российской Федерации new.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации – начальника финансового управления Ялалетдинова Ф.З.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев

Приложение
к Постановлению Администрации
муниципального района Белебеевский
район РБ от 12.01 № 3

№ лота	Адрес объекта	Характеристика объекта	Площадь помещения, кв.м	Вид разрешенного использования	Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб.	Шаг аукциона (5%), руб.	Размер залатка (10%), руб.	Срок аренды (субаренды)
1	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Волгоградская, д. 10/1	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже в пятиэтажном жилом здании (№25-33) кадастровый номер 02:63:011516:676	81,2	Свободное предложение по виду использования	207 471,06	10 373,55	20 747,12	5 лет
2	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома (№11-14 и МОП Литера А), кадастровый номер 02:63:011511:149	53,4	Свободное предложение по виду использования	153 426,38	7 671,32	15 342,64	5 лет
3	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Интернациональная д. 116 А	Встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома (№1 и2, литера А)	34,5	Свободное предложение по виду использования	95 201,62	4 760,08	9 520,16	5 лет
4	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Им. В.И. Ленина, д. 13	Нежилые помещения на первом этаже (№18,19, 22,23)	61,6	Оказание медицинских услуг	96 265,99	4813,30	9626,60	11 мес 25 дней
5	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Революционеров, д.12	Нежилое подвальное помещение в пятиэтажном жилом доме кадастровый номер 02:63:011512:168	157,5	Свободное предложение по виду использования	204 085,60	10 204,25	20 408,56	5 лет
6	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	нежилое помещение на втором этаже в двухэтажном нежилом здании, №6 и МОП кадастровый номер 02:63:011901:600	15,7	Свободное предложение по виду использования	40 848,00	2 042,40	4 084,80	5 лет
7	Республика Башкортостан, г. Белебей, ул. Сыртлановой, 1	Встроенные нежилые помещения на втором этаже в двухэтажном нежилом здании (№1-3 и МОП), кадастровый номер 02:63:011901:432	87,3	Свободное предложение по виду использования	227 135,69	11 356,78	22 713,57	5 лет
8	Республика Башкортостан, Белебеевский район, р.п. Приотово, ул. Магистральная д. 1б	Встроенно-пристроенное нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного жилого дома	559,2	Свободное предложение по виду использования	1 954 084,03	97 704,20	195 408,40	5 лет

И.о. Заместителя Главы Администрации
– начальника финансового управления

 Ф.З. Ялалетдинов