**Проект**

О внесении изменений в муниципальную программу

«Обеспечение жильем молодых семей

муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан»

В соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010г. № 1050, государственной программой «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан», утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 31.12.2014г. № 686, Законом Республики Башкортостан от 2.12.2016г. № 427-з «О бюджете Республики Башкортостан на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов», распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 9.06.2017г. № 534-р, распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 1.08.2017г. № 731-р, распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 27.11.2017г. № 1186-р, Решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 16.12.2016г. № 46 «О бюджете муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов», Уставом муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Муниципальную [программу](#Par32) «Обеспечение жильем молодых семей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан», утвержденную постановлением Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23.11.2015г. №2302 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Глава Администрации А.А. Сахабиев

Утверждена постановлением

Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

от «»

Муниципальная [программа](#Par32)

«Обеспечение жильем молодых семей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан»

Ответственный исполнитель: жилищный отдел Администрации

МР Белебеевский район РБ

Дата составления проекта

муниципальной программы: 19.11.2015г.

ПАСПОРТ

МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы   | [Программа](#Par32) «Обеспечение жильем молодых семей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан» (далее – муниципальная программа) |
| Основание для разработки муниципальной программы  | Закон Республики Башкортостана от 24 июля 2002 г. №350-з «О государственной поддержке молодых семей в Республике Башкортостан», Постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050 «О Федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 - 2020 годы», Устав муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан |
| Заказчик муниципальной программы | Администрация МР Белебеевский район РБ  |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы  | Жилищный отдел Администрации МР Белебеевский район РБ  |
| Цели и задачи муниципальной программы | Цели:поддержка решения жилищных проблем 50 молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;укрепление института семьи.Задачи:обеспечение предоставления 23 молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;обеспечение предоставления 27 молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей);создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;повышение социальной защищенности молодых семей.  |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | Количество предоставленных молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства – 23 семей;Количество предоставленных молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей) 27 семей; |
| Сроки и этапы реализации муниципальной программы  | 2016-2021 годы, без деления на этапы. |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы  | Финансирование реализации муниципальной программы будет осуществляться за счет:средств федерального бюджета – 2 896,60672 тыс.руб, в т.ч. по годам:2016 год – 753,581 тыс.руб.,2017 год – 2 143,02572 тыс. руб.,2018 год – 0 тыс.руб.,2019 год – – 0 тыс.руб.,2020 год – – 0 тыс.руб,2021 год – – 0 тыс.руб.средств бюджета Республики – 25 848,92769 тыс.руб., в т.ч. по годам:2016 год – 7 124,92049 тыс.руб.,2017 год – 6 184,6072 тыс.руб.,2018 год – 4 179,8 тыс.руб.,2019 год – 4 179,8 тыс.руб.,2020 год – 4 179,8 тыс.руб.;2021 год – 0 тыс.руб.средств бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан – 2 213,1038 тыс.руб., в т.ч. по годам:2016 год – 653,275 тыс.руб.,2017 год – 406,6288 тыс.руб.,2018 год – 317,2 тыс.руб.,2019 год – 418,0 тыс.руб.,2020 год - 418,0 тыс.руб.,2021 год – 0 тыс.руб.собственных и заемных средств молодых – 60 813,409 тыс. руб., в т.ч. по годам:2016 год – 7 690,409 тыс.руб.,2017 год – 2 660,0 тыс.руб.,2018 год – 16 821,0 тыс.руб.,2019 год - 16 821,0 тыс.руб.,2020 год - 16 821,0 тыс.руб.,2021 год – 0 тыс.руб.Объемы финансирования муниципальной программы подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей бюджетов различных уровней. |
| Ожидаемые конечные результаты муниципальной программы  | 1. Оказание поддержки в улучшении жилищных условий 50 молодым семьям из расчета:15 – в 2016 году, в том числе предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения – 8 и предоставление социальных выплат при рождении ребенка – 7;17 – в 2017 году, в том числе предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения – 6 и предоставление социальных выплат при рождении ребенка – 11;6 – в 2018 году, в том числе предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения – 3 и предоставление социальных выплат при рождении ребенка – 3;6 – в 2019 году, в том числе предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения – 3 и предоставление социальных выплат при рождении ребенка – 3;6 – в 2020 году, в том числе предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения – 3 и предоставление социальных выплат при рождении ребенка – 3;0 – в 2021 году.2. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств 50 кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты, а также собственных средств граждан. |

Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Несмотря на то, что объемы жилищного строительства в муниципальном районе Белебеевский район Республики Башкортостан ежегодно наращиваются, жилищный вопрос для молодежи по-прежнему остается острой проблемой.

По состоянию на 1 января 2018 года в списке на получение социальных выплат на строительство или приобретение жилья состоят 265 семей.

Проблема жилья для молодых специалистов и молодых семей тесно связана с вопросом развития всей социальной сферы: образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты и молодежной политики.

Недостаточный уровень заработной платы в муниципальном районе Белебеевский район Республики Башкортостан является существенным ограничением самостоятельного решения вопроса приобретения или строительства жилья.

Реализация муниципальной программы наряду с федеральными и республиканскими программами позволит переориентировать молодые семьи с ожидания социального или ведомственного жилья на строительство или приобретение собственного, показать преимущества и перспективы решения жилищных проблем путем приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома на льготных условиях.

Раздел 2. Основные цели и задачи, сроки и этапы, показатели (индикаторы) достижения целей (решения задач) муниципальной программы

Муниципальная программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», которое предполагает формирование системы оказания поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилого помещения или создании объекта индивидуального жилищного строительства.

Целями муниципальной программы являются:

* поддержка решения жилищных проблем 50 молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий;
* укрепление института семьи.

Задачи:

* обеспечение предоставления 23 молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;
* обеспечение предоставления 27 молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей);
* создание условий для привлечения 23 молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные жилищные кредиты для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома;
* повышение социальной защищенности молодых семей.

Основными принципами реализации муниципальной программы являются следующие:

* добровольность участия молодых семей и молодых специалистов;
* признание молодой семьи, молодого специалиста нуждающимися в жилых помещениях в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан и нормативными актами муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан;
* возможность получения государственной поддержки в улучшении жилищных условий за счет средств федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан и бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан только один раз.

Сроки реализации муниципальной программы: 2016-2021 годы, без деления на этапы.

Важнейшими целевыми индикаторами и показателями муниципальной программы являются:

* Количество предоставленных молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;
* Количество предоставленных молодым семьям социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка (детей).

Раздел 3. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Консультирование молодых семей и молодых специалистов по вопросам улучшения жилищных условий и прием заявлений о включении в число участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, муниципальной программы (далее – программы) осуществляется жилищным отделом Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

Отбор молодых семей и молодых специалистов для участия в вышеуказанных программах проводится в соответствии с Порядком отбора молодых семей для участия в программах государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по муниципальному району Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержденным Постановлением Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 19 ноября 2011 года №1803.

Учет участников программ осуществляет жилищный отдел Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

Система программных мероприятий приведена в приложении №1 к настоящей муниципальной программе.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование расходов, связанных с реализацией муниципальной программы, осуществляется за счет средств республиканского и федерального бюджетов, бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, личных собственных и заемных средств молодых граждан.

Финансирование реализации муниципальной программы будет осуществляться за счет:

средств федерального бюджета – 2 896,60672 тыс.руб, в т.ч. по годам:

2016 год – 753,581 тыс.руб.,

2017 год – 2 143,02572 тыс. руб.,

2018 год – 0 тыс.руб.,

2019 год – – 0 тыс.руб.,

2020 год – – 0 тыс.руб,

2021 год – – 0 тыс.руб.

средств бюджета Республики – 25 848,92769 тыс.руб., в т.ч. по годам:

2016 год – 7 124,92049 тыс.руб.,

2017 год – 6 184,6072 тыс.руб.,

2018 год – 4 179,8 тыс.руб.,

2019 год – 4 179,8 тыс.руб.,

2020 год – 4 179,8 тыс.руб.;

2021 год – 0 тыс.руб.

средств бюджета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан – 2 213,1038 тыс.руб., в т.ч. по годам:

2016 год – 653,275 тыс.руб.,

2017 год – 406,6288 тыс.руб.,

2018 год – 317,2 тыс.руб.,

2019 год – 418,0 тыс.руб.,

2020 год - 418,0 тыс.руб.,

2021 год – 0 тыс.руб.

собственных и заемных средств молодых – 60 813,409 тыс. руб., в т.ч. по годам:

2016 год – 7 690,409 тыс.руб.,

2017 год – 2 660,0 тыс.руб.,

2018 год – 16 821,0 тыс.руб.,

2019 год - 16 821,0 тыс.руб.,

2020 год - 16 821,0 тыс.руб.,

2021 год – 0 тыс.руб.

Объемы финансирования муниципальной программы подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей бюджетов различных уровней.

Мониторинг программы осуществляется ответственным исполнителем ежеквартально до 15 числа месяца следующего за отчетным.

Раздел 5. Методика оценки эффективности муниципальной программы

В качестве показателя эффективности муниципальной программы принимается величина равная отношению количества молодых семей, улучшивших свои жилищные условия за счет средств республиканского, федерального, муниципального бюджетов к общему числу молодых семей нуждающихся в получении социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках муниципальной программы.

Оценка планируемой эффективности муниципальной программы приведена в Приложении №2 к настоящей муниципальной программе.