



КАРАР

«24» март 2018 г.

№ 774

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» март 2018 г.

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Белебей,
ул.Красная, д. 138, арендуемого
субъектом малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и согласно решению Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 16 февраля 2018 года № 292 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (перечня объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства) на 2018 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан муниципальное имущество – встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома, общей площадью 290,6 кв.м, кадастровый номер 02:63:011517:10:8/22, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Красная, д.138, номера на поэтажном плане 52-73.

2. Установить:

- способ приватизации объекта муниципального нежилого фонда, указанного в пункте 1 настоящего постановления – преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества ООО Управляющая компания «Мой город»;

- цену продажи подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету по определению рыночной стоимости муниципального имущества, расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Красная, д.138, №18-3140 от 10 июля 2018 года, выполненному оценщиком ООО «Центр независимой оценки» (г.Белебей, ул.Интернациональная, д. 114, оф. 27) в размере 5 642 000 (пять миллионов шестьсот сорок две тысячи) рублей.

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме оплата за имущество производится в рассрочку сроком на 5 (пять) лет в валюте Российской Федерации (рублях), в порядке, установленном действующим законодательством и договором купли - продажи недвижимого имущества, в бюджет городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебею (Евдокимов Ю.М.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- расторжение действующего договора о передаче объектов муниципального нежилого фонда в аренду без права выкупа: № 22/2015/п от 14.08.2015 года;

- подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и размещение на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (www.belebey-mr.ru);

- реализацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, путем подготовки и направлению арендатору проекта договора купли-продажи;

- контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев



КАРАР

«24» июль 2018 г.

№ 775

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» июль 2018 г.

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Белебей,
ул.Красная, д. 138/1, арендуемого
субъектом малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и согласно решению Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 16 февраля 2018 года № 292 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (перечня объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства) на 2018 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан муниципальное имущество – встроенное нежилое помещение на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома, общей площадью 241,7 кв.м, кадастровый номер 02:63:011517:22:4/11, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Красная, д.138/1, номера на поэтажном плане №№ 1-21.

2. Установить:

- способ приватизации объекта муниципального нежилого фонда, указанного в пункте 1 настоящего постановления – преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества ООО Управляющая компания «Мой город»;

- цену продажи подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету по определению рыночной стоимости муниципального имущества, расположенного по адресу:

Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Красная, д.138/1, № 18-3139 от 10 июля 2018 года, выполненному оценщиком ООО «Центр независимой оценки» (г.Белебей, ул.Интернациональная, д. 114, оф. 27) в размере 4 946 000 (четыре миллиона девятьсот сорок шесть тысяч) рублей.

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме оплата за имущество производится в рассрочку сроком на 5 (пять) лет в валюте Российской Федерации (рублях), в порядке, установленном действующим законодательством и договором купли - продажи недвижимого имущества, в бюджет городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебею (Евдокимов Ю.М.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- расторжение действующего договора о передаче объектов муниципального нежилого фонда в аренду без права выкупа: № 21/2015/п от 14.08.2015 года;

- подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и размещение на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (www.belebey-mr.ru);

- реализацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, путем подготовки и направлению арендатору проекта договора купли-продажи;

- контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев



КАРАР

«24» июль 2018 й.

№ 776

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«24» июль 2018 г.

**Об условиях приватизации
муниципального имущества,
расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Белебей,
ул.Красная, д. 136, арендуемого
субъектом малого и среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и согласно решению Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 16 февраля 2018 года № 292 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества (перечня объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства) на 2018 год»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать находящееся в собственности городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан муниципальное имущество – часть нежилого подвального помещения в пятиэтажном жилом доме, общей площадью 36,5 кв.м, кадастровый номер 02:63:011517:279, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Красная, д.136.

2. Установить:

- способ приватизации объекта муниципального нежилого фонда, указанного в пункте 1 настоящего постановления – преимущественное право на приобретение арендуемого муниципального имущества индивидуального предпринимателя Ивановой Галины Васильевны;

- цену продажи подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету по определению рыночной стоимости муниципального имущества, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Белебей, ул.Красная, д.136, № 18-3142 от 10 июля 2018 года, выполненному оценщиком ООО «Центр независимой оценки (г.Белебей, ул.Интернациональная, д. 114, оф. 27) в размере 759 000 (семьсот пятьдесят девять тысяч) рублей.

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме оплата за имущество производится в рассрочку сроком на 5 (пять) лет в валюте Российской Федерации (рублях), в порядке, установленном действующим законодательством и договором купли - продажи недвижимого имущества, в бюджет городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Белебеевскому району и городу Белебей (Евдокимов Ю.М.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- расторжение действующих договоров аренды о передаче объектов муниципального нежилого фонда в аренду без права выкупа: № 5/2017/г от 09.02.2017 года, № 23/2016/п от 12.12.2016 года;

- подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и размещение на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (www.belebey-mr.ru);

- реализацию муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, путем подготовки и направлению арендатору проекта договора купли-продажи;

- контроль за исполнением условий договора купли-продажи.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев

